



Anexo 2. Tarifas de servicios y espacios de POLO:

2.1. Tarifas de uso por espacio privativo de POLO 2025

ESPACIO Nº	NOMBRE DE ESPACIO	ABREVIATURA	TARIFA/MES (SIN IVA)	M ²
1	Oficina 1	OF1	650,00 €	47,24
2	Oficina 2	OF2	450,00 €	31,29
3	Oficina 3	OF3	350,00 €	23,48
4	Oficina 4	OF4	1.150,00 €	98,80
5	Oficina 5	OF5	1.150,00 €	97,36
6	Oficina 6	OF6	350,00 €	25,62
7	Coworking 1	CW1	1.300,00 €	117,89
8	Coworking 2	CW2	1.400,00 €	133,59
9	Oficina 7	OF7	450,00 €	31,45
10	Oficina 8	OF8	450,00 €	30,88
11	Oficina 9	OF9	1.150,00 €	97,86
12	Oficina 10	OF10	1.900,00 €	201,90
13	Oficina 11	OF11	350,00 €	28,81
14	Oficina 12	OF12	1.500,00 €	148,00
15	Oficina 13	OF13	1.100,00 €	72,92
16	Espacio de trabajo	ET	1.100,00 €	73,60
17	Oficina 14	OF14	650,00 €	48,10
18	Oficina 15	OF15	1.150,00 €	94,18
19	Oficina 16	OF16	1.150,00 €	94,18
20	Estudio 1	ST1	350,00 €	17,60
21	Estudio 2	ST2	350,00 €	17,60
22	Estudio 3	ST3	350,00 €	17,60
23	Estudio 4	ST4	350,00 €	17,60
24	Estudio 5	ST5	400,00 €	19,96



25	Despacho 1	DES1	250,00 €	13,69
26	Despacho 2	DES2	250,00 €	10,35
27	Despacho 3	DES3	250,00 €	11,02
28	Flexworking	FLEX	350,00 €	32,06
-	1 puesto de coworking	-	120,00 €	-
-	2 puestos de coworking	-	230,00 €	-
-	3 puestos de coworking	-	340,00 €	-
-	4 puestos de coworking (max.)	-	450,00 €	-



2.2. Tarifas de uso por espacio común de POLO 2025

ESPACIO Nº	ESPACIO	TARIFA PARA HABITANTES (SIN IVA)	TARIFA NO HABITANTES (SIN IVA)
1	Recepción/Hall	SIN COSTE	120,00 €/ jornada
2	Antesala Office	SIN COSTE	240,00 €/ jornada
3	Sala (S1)	SIN COSTE	15,00 €/h
4	Sala (S2)	SIN COSTE	15,00 €/h
5	Aula sin ordenadores (AU)	15€/h	30,00 €/h
6	Aula con ordenadores (AU)	20€/h	40,00 €/h
7	PATIO 1	180 €/media jornada (horario de mañana)	360,00 €/media jornada (horario de mañana)
		300 €/jornada	600,00 €/jornada
8	Ágora I	SIN COSTE	25,00 €/h
9	Ágora II	SIN COSTE	20,00 €/h
10	Laboratorio de audio/video	SIN COSTE	25,00 €/h
11	Laboratorio de impresión 3D	SIN COSTE	36,00 €/h
12	Sala de Proyección	SIN COSTE	300,00 €/jornada

Para HABITANTES cuya actividad a desarrollar conlleve remuneración, el uso de las salas y espacios de uso común se registrará por las TARIFAS PARA NO HABITANTES vigentes en las presentes bases y previa solicitud.

El material fungible a utilizar deberá ser aportado por el solicitante.

Las solicitudes de espacio realizadas para periodos de larga duración (mayor a un mes de uso) llevarán un presupuesto específico.

Cuando un espacio de uso común sea destinado a un uso privativo, se aplicará la tarifa promedio por metro cuadrado fijada por POLO, establecida en quince euros el metro cuadrado (15,00 €/m²).



2.3. Tabla de tarifas de prestación de servicios de POLO 2025

SERVICIOS ADICIONALES		
TIPO DE SERVICIO	CARÁCTER	TARIFA (SIN IVA)
Técnico de audiovisuales en días laborables	Obligatorio	45,00 €/h
Técnico de audiovisuales en fines de semana o festivo	Obligatorio	50,00 €/h
Operador de cámara en días laborables	Opcional	40,00 €/h
Operador de cámara en fines de semana o festivo	Opcional	46,00 €/h
Servicio de limpieza	Obligatorio	23,50 €/h
Servicio de limpieza en fines de semana o festivo	Obligatorio	28,50 €/h
Seguro de Responsabilidad Civil	Opcional*	Según necesidades
Servicio de montaje/desmontaje de mobiliario y/o decoración	Obligatorio	24,00 €/h
Personal Técnico especializado de Laboratorio en días laborables	Opcional	45,00 €/h
Personal Técnico especializado de Laboratorio en fines de semana o festivo	Obligatorio	51,00 €/h
Personal Técnico Informático en días laborables	Opcional	26,00 €/h
Personal Técnico Informático en fines de semana o festivo	Obligatorio	33,00 €/h
Servicio de mantenimiento especializado edificio en días laborables	Opcional	28,00 €/h
Servicio de mantenimiento especializado edificio en fines de semana o festivo	Obligatorio	34,00 €/h
Visita a POLO	Opcional	350,00 €
Otros servicios adicionales Opcional	Opcional	Consultar
Servicio Vigilante Diurno (€/h)	Obligatorio**	30,00 €/h
Servicio Vigilante Nocturno o festivo (€/h)	Obligatorio**	35,00 €/h
Servicio Médico (€/h)	Obligatorio**	30,00 €/h



SERVICIOS ADICIONALES		
TIPO DE SERVICIO	CARÁCTER	TARIFA
Streaming Básico	Opcional	Según necesidades
Streaming Premium (realización programa)	Opcional	Según necesidades
Consultoría	Opcional	Según necesidades

*Todos los eventos celebrados en POLO deberán contar con un seguro obligatorio de responsabilidad civil en función de las características de su evento, que deberá presentarse al personal de POLO previa celebración del mismo.

**Todos los eventos celebrados en POLO deberán cumplir con la normativa vigente en cuanto a la contratación del servicio sanitarios y de vigilancia. POLO valorará en cada caso la obligatoriedad de su contratación.